

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Mgr. Jan Mlynarčík, soudní exekutor

Sídlo: ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (1. patro budovy); Telefon: +420 483 704 320; Mobil: +420 606 645 115;

Datová schránka: 5vct4s8; Web: www.exuradjablonec.cz; Email: podatelna@exuradjablonec.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; Číslo účtu: 43-7486160267/0100; Variabilní symbol: evidenční číslo spisu bez lomítka

Č.j.: 154 EX 289/12-78

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Jan Mlynarčík, Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou, se sídlem ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (dále jen jako „soudní exekutor“), na základě pověření Okresního soudu v Mladé Boleslavi (dále jen jako „exekuční soud“) č.j. 17 EXE 1647/2012-11 ze dne 11.07.2012, a podle exekučního titulu: usnesení Okresního soudu v Mladé Boleslavi č.j. 80 D 461/2004 ze dne 06.10.2005, v exekuční věci oprávněného: **1/ JUDr. Miroslava Havelková**, nar. 23.08.1951, bytem Tábořská 923/19, 293 01 Mladá Boleslav, proti povinnému: **1/ Josef Prokůpek**, nar. 21.03.1963, bytem Dalešice č.p. 11, 294 01 Bitouchov, Dalešice, vydává podle § 69 zákona číslo 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen jako „e.ř.“), ve spojení s § 336m a § 336o zákona číslo 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „o.s.ř.“), toto **usnesení o nařízení dalšího elektronického dražebního jednání**:

I. Další dražba bude provedena elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na portálu www.drazby-exekutori.cz. Na této stránce je rovněž zveřejněn způsob informování o postupu při dražbě. Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

II. Dražba bude zahájena dne 26.11.2020 v 10:00 hodin. Od této chvíle mohou dražitelé činit svá podání. Dražba bude ukončena nejdříve dne 26.11.2020 v 11:00 hodin („čas ukončení dražby“). Dražba se koná, pokud dražitelé činí podání. Je-li v posledních pěti minutách před časem ukončení dražby učiněno podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut od okamžiku posledního podání. Je-li v této lhůtě učiněno vyšší podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno vyšší podání, elektronická dražba se tím končí. Podání se považuje za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno (podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání).

III. Předmětem dražby bude spoluvlastnický podíl povinného o velikosti ideální 1/5 na nemovitých věcech:

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 535486 Bitouchov

Kat.území: 604844 Dalešice u Bakova nad

List vlastnictví: 29

Jizerou

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je však platný i bez těchto náležitostí. Podle § 17b Stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – Kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a Kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle nadepsaného exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
St. 15/2	44	zastavěná plocha a nádvoří			
Součástí je stavba: Dalešice, č.p. 25, obč.vyb					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 15/2					
B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu					

Uvedené nemovité věci budou draženy s příslušenstvím a součástmi. Příslušenství nemovitých věcí nebylo zjištěno.

IV. Výsledná cena dražených nemovitých věcí a jejich příslušenství se stanovuje částkou ve výši 60.000,- Kč.

V. V souladu s § 336m odst. 3 o.s.ř. soudní exekutor stanovil nejnižší podání ve výši 1/2 výsledné ceny dražených nemovitých věcí a jejich příslušenství, a činí částku ve výši 30.000,- Kč. Minimální výše příhozu se stanovuje na částku ve výši 2.000,- Kč.

VI. S nemovitými věci, které jsou předmětem dražby, nejsou spojena žádná práva.

VII. S nemovitými věci, které jsou předmětem dražby, nejsou spojeny žádné závady. V souvislosti s nařízením dražebního jednání se jedná o závady, které prodejem nemovitých věcí v dražbě zanikají. Tyto závady neovlivňují výslednou cenu nemovitých věcí.

VIII. S nemovitými věcmi, které jsou předmětem dražby nejsou spojeny žádné závady, které prodejem nemovitých věcí v dražbě nezanikají. Závadami, které prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovité věci zatěžovala i nadále (§ 336a o.s.ř.).

IX. Výše dražební jistoty se stanovuje částkou ve výši 10.000,- Kč. Zájemci jsou povinni zaplatit dražební jistotu:

- v hotovosti do pokladny soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu v Jablonci nad Nisou na adrese ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou, přičemž v hotovosti lze dražební jistotu složit pouze v případě, že její výše nepřesahuje částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu (§ 4 zákona číslo 254/2004 Sb., o omezení plateb v hotovosti), anebo
- bezhotovostním platbou na jistotní účet soudního exekutora, vedený u Komerční banky a.s. číslo 35-7939830287/0100, variabilní symbol 28912. K platbě na jistotní účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na výše uvedený účet soudního exekutora platba došla.

Jako dražitel se může jednání zúčastnit pouze ten, kdo není osobou vyloučenou účastnit se dražby jako dražitel a zároveň zaplatil do zahájení dražebního jednání jistotu (§ 336h o.s.ř.).

X. Způsob registrace dražitelů:

Účastníkem dražby se může stát každá fyzická nebo právnická osoba, která provede základní registraci na dražebním portálu www.drazby-exekutori.cz a prokáže svoji totožnost odesláním registračního formuláře umístěného www.drazby-exekutori.cz/registrace způsobem tam uvedeným provozovateli dražebního portálu. Účastník je povinen vyplnit v registračním formuláři všechny povinné údaje, jinak mu nebude umožněno registraci dokončit. Účastník je povinen v registračním formuláři uvést pravdivé a aktuální informace, jinak odpovídá za škodu, kterou neuvedením pravdivých informací způsobí. V případě, že po provedení registrace dojde k jakékoli změně v údajích uvedených v registračním formuláři, je účastník povinen toto oznámit provozovateli dražebního portálu. Provozovatel dražebního portálu zajistí, aby byl registrační formulář v elektronické podobě uložen v uživatelském účtu účastníka a přístupný všem uživatelům, k

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Mgr. Jan Mlynářčík, soudní exekutor

Sídlo: ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (1. patro budovy); Telefon: +420 483 704 320; Mobil: +420 606 645 115;

Datová schránka: 5vct4s8; Web: www.exuradjablonec.cz; Email: podatelna@exuradjablonec.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; Číslo účtu: 43-7486160267/0100; Variabilní symbol: evidenční číslo spisu bez lomítka

jejichž dražbám se účastník přihlásí. Účastník je povinen si při registraci zvolit uživatelské jméno, pod kterým se bude elektronických dražeb účastnit pod statutem účastníka či dražitele. Uživatel je povinen zdržet se užívání jakýchkoliv hanlivých, urážlivých či vulgárních označení, v opačném případě je administrátor oprávněn podle svého uvážení buď registraci uživatele a jeho účet bez náhrady zrušit anebo změnit jeho uživatelské jméno.

Pro fyzickou osobu, která má v úmyslu se dražby účastnit jako dražitel a draženou věc nabýt do svého výlučného vlastnictví, platí, že je povinna vyplnit registrační formulář označený „FYZICKÁ OSOBA“ a tento opatřit svým podpisem a doručit jedním z níže uvedených způsobů provozovateli dražebního portálu.

Pro fyzické osoby, které mají v úmyslu se dražby účastnit jako společní dražitelé a nabýt draženou věc do podílového spoluvlastnictví, jsou povinni vyplnit registrační formulář označený „SPOLUVLASTNICKÝ PODÍL“ v němž uvedou zejména, v jakém poměru jim má být udělen příklep a který ze společných dražitelů je oprávněn i jménem ostatních dražitelů činit podání a tento všichni opatřit svými podpisy a doručit jedním z níže uvedených způsobů provozovateli dražebního portálu.

Pro fyzické osoby, které mají v úmyslu se dražby účastnit jako společní dražitelé - manželé a draženou věc nabýt do společného jmění manželů, jsou povinni vyplnit registrační formulář označený „SPOLEČNÉ JMĚNÍ MANŽELŮ“, v němž uvedou, který z manželů bude jménem manželů činit podání a tento oba opatřit svým podpisem a doručit provozovateli dražebního portálu.

Pro právnickou osobu, která má v úmyslu se dražby účastnit a draženou věc nabýt do svého výlučného vlastnictví, platí, že je povinna prostřednictvím svého statutárního zástupce nebo jiné osoby, která je oprávněna za právnickou osobou jednat, vyplnit formulář označený „PRÁVNICKÁ OSOBA“, v němž osoba, která formulář vyplňuje, označí, z jakého titulu vyplývá její oprávnění jednat za právnickou osobou a tento opatřit svým podpisem a spolu s ověřeným aktuálním výpisem z obchodního rejstříku doručit jedním z níže uvedených způsobů provozovateli dražebního portálu. Pro právnickou osobu, která má v úmyslu se dražby účastnit jako společný dražitel s jiným dražitelem, platí přiměřeně předchozí ustanovení.

Účastník, který má v úmyslu se zúčastnit dražby a je spoluvlastníkem dražených nemovitých věcí, nebo mu svědčí předkupní právo, je povinen tuto skutečnost prokázat způsobem stanoveným níže.

Aby se účastník mohl účastnit elektronické dražby, doručí vyplněný registrační formulář provozovateli dražebního portálu jedním z následujících způsobů:

- 1) Registrační formulář vytiskne, vlastnoručně podepíše, nechá svůj podpis na formuláři úředně ověřit a v této formě ho odešle v listinné podobě provozovateli dražebního portálu.
- 2) Registrační formulář vytiskne, vlastnoručně podepíše, nechá svůj podpis na formuláři úředně ověřit a nechá listinu převést autorizovanou konverzí do elektronické podoby. V této podobě ho doručí provozovateli dražebního portálu na jeho emailovou adresu spravce@e-aukce.com
- 3) Registrační formulář převede do formátu PDF, dokument opatří svým zaručeným elektronickým podpisem a v této formě ho doručí provozovateli dražebního portálu na emailovou adresu spravce@e-aukce.com
- 4) Registrační formulář převede do formátu PDF, dokument opatří svým zaručeným elektronickým podpisem a v této formě ho doručí, je-li to možné, provozovateli dražebního portálu do jeho datové schránky (datová schránka provozovatele: dbdfdti).

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je však platný i bez těchto náležitostí. Podle § 17b Stavovského předpisu Exekutorské komory Česká republiky – Kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a Kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle nadepsaného exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

- 5) **Registrační formulář osobně podepíše před soudním exekutorem (zaměstnancem soudního exekutora), který vydal toto usnesení, přičemž mu současně prokáže svoji totožnost platným osobním dokladem. Protokol předá soudnímu exekutorovi, který ho doručí do datové schránky provozovatele portálu převedený autorizovanou konverzí do elektronické podoby.**

XI. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

Odůvodnění: Usnesením (dražební vyhláškou) soudního exekutora č.j. 154 EX 289/12-61 ze dne 26.05.2020, a dále č.j. 154 EX 289/12-73 ze dne 20.07.2020, bylo nařízeno dražební jednání (popř. další dražební jednání), jehož předmětem byly nemovité věci uvedené ve výroku II. tohoto usnesení. Při tomto dražebním jednání (těchto dražebních jednáních) nebylo učiněno ani nejnižší podání, resp. dražebního jednání se nezúčastnil žádný dražitel. Soudní exekutor proto v souladu s § 336m o.s.ř. nařídil další dražební jednání.

Upozornění: Vzhledem ke skutečnosti, že tímto usnesením je nařízeno další dražební jednání ve smyslu § 336m o.s.ř., zůstávají pro toto dražební jednání zachovány účinky prvního dražebního jednání.

Oprávněný, další oprávnění, a další věřitelé povinného, jakož i osoba odpovědná za správu domu a pozemku (§ 1190 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů), jde-li o prodej jednotky v domě, museli jiné své vymahatelné pohledávky (pohledávky přiznané rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř.), pohledávky související se správou domu a pozemku, které byly uplatněny vůči vlastníku jednotky u soudu žalobou podle části třetí o.s.ř., anebo pohledávky zajištěné zástavním právem, než pro které je vedeno toto exekuční řízení, přihlásit nejpozději do zahájení prvního dražebního jednání. Oprávněný, další oprávnění a další věřitelé povinného, jakož i osoba odpovědná za správu domu a pozemku, kteří nepřihlásili své pohledávky do zahájení prvního dražebního jednání, již nemohou své pohledávky přihlásit do dalšího dražebního jednání, resp. jejich přihlášky budou v souladu s § 336f odst. 3 o.s.ř. odmítnuty. Osoba odpovědná za správu domu a pozemku, pokud tak doposud neučinila, předloží soudnímu exekutorovi bez zbytečného odkladu stejnopis rozhodnutí, jimž bylo řízení o zaplacení pohledávky související se správou domu a pozemku přihlášené podle § 336f odst. 1 o.s.ř. pravomocně skončeno, opatřený potvrzením o jeho vykonatelnosti.

Spoluvlastníci (§ 338 odst. 3 o.s.ř.) a osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu, resp. dnem, kterým se stal vydražitel vlastníkem nemovité věci, předkupní právo k vydražené nemovité věci zaniká (§ 336l odst. 3 o.s.ř.). Ten, kdo hodlal uplatnit při dražbě své právo spoluvlastníka nebo předkupní právo, musel je soudnímu exekutorovi prokázat nejpozději před zahájením prvního dražebního jednání, nebylo-li v souladu s § 336o odst. 2 písm. g) o.s.ř. v dražební vyhlášce stanoveno jinak. K později uplatněným právům nebude soudním exekutorem přihlíženo, resp. takové právo nelze uplatnit při dalším dražebním jednání. Za osobu, která řádně uplatnila své předkupní právo, nebo právo spoluvlastníka podle § 338 odst. 3 o.s.ř., se považuje ten, kdo se dostavil jako dražitel k prvnímu dražebnímu jednání (zúčastnil se jako dražitel elektronické dražby), složil jistotu a příslušnými listinami doložil na počátku prvního dražebního jednání, že je osobou, které svědčí předkupní právo, či právo spoluvlastníka podle § 338 odst. 3 o.s.ř.. Soudní exekutor ještě před zahájením další dražby rozhodne, která práva spoluvlastníka podle § 338 odst. 3 o.s.ř. a předkupní práva, byla do zahájení prvního dražebního jednání uplatněna a prokázána a bude k nim v souladu s výše uvedeným při dalším dražebním jednání přihlíženo. Usnesení o tom, ke kterým předkupním právům a právům spoluvlastníka bude při dalším dražebním jednání přihlíženo, bude bezprostředně před časem zahájení vlastní dražby zveřejněno v systému elektronické dražby; proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (per analogiam § 336e odst. 3 ve spojení s § 336i odst. 2 o.s.ř.).

Každý kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267 o.s.ř.), musel toto právo uplatnit u soudu a takové uplatnění práva prokázat nejpozději do zahájení prvního dražebního jednání. K uplatnění (prokázání) takového práva nebude při dalším dražebním jednání přihlíženo, resp. toto není důvodem pro odročení dražebního jednání podle § 336i odst. 1 o.s.ř.

Oprávněný, ti, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří v souladu s § 336b odst. 2 písm. i) o.s.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř. požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty (řádne a včas přihlásili své pohledávky), již nemohou změnit své sdělení, zda žádají zaplacení svých pohledávek (§ 336b odst. 2 písm. j) ve spojení s § 336g o.s.ř.).

V souladu s § 336o odst. 2 písm. d) o.s.ř. soudní exekutor stanoví následující způsob určení vydražitele v případě podle § 336j

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Mgr. Jan Mlynářčík, soudní exekutor

Sídlo: ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (1. patro budovy); Telefon: +420 483 704 320; Mobil: +420 606 645 115;

Datová schránka: 5vct4s8; Web: www.exuradjablonec.cz; Email: podatelna@exuradjablonec.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; Číslo účtu: 43-7486160267/0100; Variabilní symbol: evidenční číslo spisu bez lomítka

odst. 1 věty druhé o.s.ř. Spoluvlastníkovi bude udělen příklep v případě, že učiní shodné nejvyšší podání. Učiní-li shodné nejvyšší podání více spoluvlastníků, bude příklep udělen tomu spoluvlastníkovi, který učinil nejvyšší podání nejdříve. Dražiteli s předkupním právem bude udělen příklep v případě, že učiní shodné nejvyšší podání s výjimkou, kdy nejvyšší podání učinil spoluvlastník. Učiní-li shodné nejvyšší podání více dražitelů s předkupním právem, bude udělen příklep tomu dražiteli s předkupním právem, který učinil nejvyšší podání nejdříve. Učiní-li dražitelé, kteří nejsou spoluvlastníky, ani jim nesvědčí předkupní právo, stejné nejvyšší podání, bude příklep udělen tomu, kdo učinil nejvyšší podání nejdříve. Vyjma spoluvlastníků a dražitelů, kterým svědčí předkupní právo, nemohou dražitelé činit stejné podání. Další podání (vyjma spoluvlastníků a dražitelů, kterým svědčí předkupní právo) tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, a to nejméně o minimální výši příhozu.

V souladu s § 336o odst. 2 písm. e) a h) o.s.ř. soudní exekutor stanoví následující způsob uplatnění námitek proti příklepu (§ 336j o.s.ř.) a zveřejnění usnesení o příklepu. Po skončení dražby bude v systému elektronických dražeb zveřejněna osoba, která učinila nejvyšší podání a výše nejvyššího podání. Od tohoto okamžiku běží osobám, které mají právo vznést námitky proti udělení příklepu, lhůta 5 minut, ve které mohou vznést námitky proti udělení příklepu, a to prostřednictvím dotazu, který se objeví u příslušné dražby. V případě, že budou podány námitky proti udělení příklepu, rozhodne soudní exekutor o těchto námitkách usnesením, které zveřejní v systému elektronické dražby. V případě, že budou námitky shledány důvodnými, pokračuje dražba vyvoláním předposledního podání; výše předposledního podání bude uvedena v usnesení, kterým bude rozhodnuto o námitkách. Zároveň bude v tomto usnesení rozhodnuto odkdy a dokdy je možno činit další podání. Nevyhoví-li soudní exekutor námitkám, udělí vydražiteli příklep. Usnesení o příklepu bude soudním exekutorem zveřejněno v systému elektronické dražby; toto usnesení neobsahuje údaje, podle kterých by bylo možné identifikovat vydražitele.

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení ke Krajskému soudu v Praze prostřednictvím podepsaného soudního exekutora. Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, manžel povinného (jsou-li předmětem dražby nemovité věci ve společném jmění povinného a jeho manžela), spoluvlastníci dražených nemovitých věcí (§ 338 odst. 3 o.s.ř.) a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání lze podat pouze proti výrokům IV., V., VIII., IX; proti ostatním bodům tohoto usnesení není odvolání přípustné. Jako dražitel se může jednání zúčastnit pouze ten, kdo zaplatil do zahájení dražebního jednání v souladu s § 336e odst. 2 o.s.ř. dražební jistotu. Fyzická osoba může dražit jen osobně nebo prostřednictvím zástupce, jehož plná moc byla úředně ověřena. Za právnickou osobu, obec, vyšší územně samosprávný celek nebo stát draží osoby uvedené v § 21, 21a a 21b o.s.ř., které své oprávnění musí prokázat listinou, jež byla úředně ověřena, nebo jejich zástupce, jehož plná moc byla úředně ověřena. Jako dražitelé nesmí vystupovat soudní exekutoři, zaměstnanci exekutorských úřadů, soudci, zaměstnanci soudů, povinný, manžel povinného, obmeškaný vydražitel (§ 336m odst. 2 o.s.ř.), a ti, jimž v nabytí věci brání zvláštní předpis (§ 336h odst. 4 o.s.ř. ve spojení s § 66 odst. 3 e.ř.). Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání; dražitelé jsou vázáni svými podáními, dokud soudní exekutor neudělí příklep. Cena vydražené věci není omezena ustanoveními cenových předpisů (§ 336i odst. 4 o.s.ř.). Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená dražební jistota po skončení dražebního jednání; jestliže však podali proti příklepu námitky, vrátí se jim po právní moci usnesení o příklepu (§ 336j odst. 5 o.s.ř.). Dražitelé se upozorňují, že po předchozí telefonické či osobní domluvě mohou v pracovní době exekutorského úřadu nejpozději jednu hodinu před plánovaným koncem elektronické dražby až do skončení elektronické dražby, využít k činění podání v elektronické dražbě technické vybavení exekutorského úřadu. Prohlídka dražených nemovitých věcí není organizována; zájemci se mohou s draženými nemovitými věcmi individuálně seznámit, popř. po předchozí telefonické domluvě nahlédnout v sídle soudního exekutora do znaleckého posudku.

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je však platný i bez těchto náležitostí. Podle § 17b Stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – Kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a Kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle nadepsaného exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

V Jablonci nad Nisou, dne 05.10.2020

otisk úředního razítka

Mgr. Jan Mlynarčík, v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou

Doručuje se:

- oprávněný;
- povinný;
- spoluvlastníci;
- osoby, které do zahájení prvního dražebního jednání prokázaly své předkupní právo, a toto při dražebním jednání uplatnily;
- osoby, kterým svědčí věcné právo nebo nájemní právo;
- osoby, které do zahájení prvního dražebního jednání řádně přihlásily své vymahatelné pohledávky, nebo pohledávky zajištěné zástavním právem na nemovitých věcech, které jsou předmětem dražby;
- obecní úřad, v jehož obvodu se nachází dražené nemovité věci;
- katastrální úřad;

Soudní exekutor tímto ve smyslu § 336c odst. 3 o.s.ř. žádá obecní úřad, v jehož obvodu se nachází dražené nemovité věci, aby toto usnesení nebo jeho podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým a příslušný katastrální úřad, aby toto usnesení nebo jeho podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce.