

**U S N E S E N Í**

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., soudní exekutor, Exekutorský úřad Klatovy se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy, pověřený vedením exekuce na základě pověření Obvodní soud pro Prahu 9, č.j. 75 EXE 7207/2016 - 13, ze dne 25.08.2016,

proti povinnému: PATRIK DOBIAŠ, Sokolovská 14/324, 19000, Praha, nar.03.12.1970, IČ 70061220, zast. JUDr. MIROSLAV ŤUPA, advokát, Francouzská 75/4/11, 12000, Praha

na návrh oprávněného: Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 14078, Praha 4, IČ 49240901

pro 3 900 000,00 Kč s příslušenstvím

**rozhodl takto:**

**I. Dražební jednání nemovitých věcí nařízené na den 29.05.2024 v 11.00 hod. konané prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz), usnesením č.j. 120 EX 20703/16-325 ze dne 13.03.2024, jehož předmětem měly být nemovité věci:**

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 727873 Braník

List vlastnictví: 7673

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

**podíl 1/6**

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
1573/7	byt	památkově chráněné území	byt.z.	7680/215473
<b>Vymezeno v:</b>				
Budova	Braník, č.p. 1572, 1573, byt.dům, LV 2264 na parcele 1602/2, LV 2264 1602/3, LV 2264			
Parcela	1602/2	zastavěná plocha a nádvoří		305m2
	1602/3	zastavěná plocha a nádvoří		232m2
	1602/55	ostatní plocha	jiná plocha	6m2
1573/23	garáž	památkově chráněné území	byt.z.	1340/215473
<b>Vymezeno v:</b>				
Budova	Braník, č.p. 1572, 1573, byt.dům, LV 2264 na parcele 1602/2, LV 2264 1602/3, LV 2264			
Parcela	1602/2	zastavěná plocha a nádvoří		305m2
	1602/3	zastavěná plocha a nádvoří		232m2
	1602/55	ostatní plocha	jiná plocha	6m2

**Poučení:**

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

**s e n e k o n á.**

**Odůvodnění:**

Ve shora uvedené věci soudní exekutor usnesením ze dne 13.03.2024 vydal v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 a 2 zákona č. 120/2001 Sb., exekučního řádu, a za použití ustanovení § 336b odst. 1 a 2 a souvisejících ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, dražební vyhlášku, kterou stanovil termín dražebního jednání na den 29.05.2024 v 11.00 hod. s tím, že předmětem dražby budou nemovité věci uvedené ve výrokové části tohoto usnesení.

**Vzhledem k tomu, že Městský soud v Praze rozhodl usnesením č.j. MSPH 96 INS 7878/2024-A-9 ze dne 16.05.2024 o zjištění úpadku povinného a povolil řešení úpadku oddlužením, rozhodl soudní exekutor tak, tak je uvedeno ve výroku I a dražební jednání zrušil.**

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

**Soudní exekutor žádá ve smyslu ust. § 336c odst. 3 občanského soudního řádu příslušný obecní úřad, v jehož obvodu jsou nemovité věci, aby usnesení nebo jeho podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce.**

V Klatovech, dne 20.5.2024

---

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., v.r.  
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Renáta Boudová

Doručuje se:

- oprávněný,
  - další oprávnění,
  - povinný
  - manžel povinného, jde-li o nemovitou věc ve společném jmění manželů,
  - osobám, o nichž je známo, že mají k nemovité věci předkupní nebo zástavní právo nebo výhradu zpětné koupě,
  - osobám, jejichž nájemní či pachtovní právo, výměnek nebo právo odpovídající věcnému břemeni zaniklo,
  - přihlášeným věřitelům,
  - finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je nemovitá věc a v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo),
  - těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění,
  - katastrálnímu úřadu,
  - obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc,
- má-li některý z účastníků řízení právního zástupce, pak doručovat zástupci.

**Poučení:**

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.