

## U S N E S E N Í

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., soudní exekutor, Exekutorský úřad Klatovy se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy, pověřený vedením exekuce na základě pověření Obvodní soud pro Prahu 10, č.j. 54 EXE 593/2024-12, ze dne 04.03.2024,

proti povinnému: HIC & Co. s.r.o., Kounická 1385/60, 10000, Praha, IČ 28536495  
na návrh oprávněného: GOLDFIELD s.r.o., Kvítková 4703, 76001, Zlín, IČ 04155424, zast. Aleš Terš,  
Mgr., Hvězdova 1734/2, 14000, Praha 4  
pro 17 261 504,32 Kč s příslušenstvím

vydává

### DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU o provedení elektronické dražby nemovitých věcí

I.

**První dražba** nemovitých věcí uvedených v bodě II. se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adresu:

[www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz)

**Zahájení elektronické dražby:** dne 08.01.2025 v 11:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

**Ukončení elektronické dražby:** nejdříve dne 08.01.2025 v 11:30 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád (dále jen „OSŘ“)). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Jednotlivá podání všech dražitelů a jejich výše budou bezprostředně zobrazovány na portálu [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz) v rámci zobrazení informací o této dražbě. Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

II.

**Předmětem dražby** jsou tyto nemovité věci povinného, a to:

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545406 Benešov nad Černou

Kat.území: 602388 Benešov nad Černou

List vlastnictví: 839

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

#### Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnoprůpis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

---

B Nemovitosti

Jednotky			Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
Č.p./ č.jednotky	způsob využiti	způsob ochrany		
321/1	jiný nebytový prostor		byt.z.	1008/2015
<b>Vymezeno v:</b>				
Budova	Benešov nad Černou, č.p. 321, obč.vyb., LV 838 na parcele St. 245/2, LV 838			
Parcela	St. 245/2 zastavěná plocha a nádvoří			601m2
321/2	jiný nebytový prostor		byt.z.	1007/2015
<b>Vymezeno v:</b>				
Budova	Benešov nad Černou, č.p. 321, obč.vyb., LV 838 na parcele St. 245/2, LV 838			
Parcela	St. 245/2 zastavěná plocha a nádvoří			601m2

---

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545406 Benešov nad Černou

Kat.území: 602388 Benešov nad Černou

List vlastnictví: 536

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využiti	Způsob ochrany
St. 379	95	zastavěná plocha a nádvoří		
		Součástí je stavba: Benešov nad Černou, č.p. 347, bydlení		
		Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 379		
St. 518	90	zastavěná plocha a nádvoří		
		Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.		
		Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 518		
St. 519	93	zastavěná plocha a nádvoří		
		Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.		
		Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 519		
St. 589	6	zastavěná plocha a nádvoří		
		Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.		
		Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 589		
1150/6	932	ostatní plocha	manipulační plocha	
1151/3	538	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1151/5	944	ostatní plocha	manipulační plocha	
1151/6	3950	ostatní plocha	manipulační plocha	

---

Jedná se o samostatně stojící, patrovou stavbu občanské vybavenosti č.p. 321 s obytným podkrovím. Budova je pravděpodobně založena na základových pasech. Konstrukce budovy je zděná a její stavebně - technický

**Poučení:**

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez této náležitosti. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnoprůstřed dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

*stav je odpovídající dobré údržbě. Fasáda budovy je zateplená. Střecha budovy je sedlová. Na střeše jsou žlaby se svody. Klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu. Střecha domu je opatřena komínem a střešními okny. Okna stavby jsou dřevěná a plastová. Dveře domu jsou plastové částečně prosklené. Ke stavbě patří oplocený pozemek. Přístup k nemovité věci je po zpevněné komunikaci.*

*V 1. NP stavby se nachází úklid (5,97 m<sup>2</sup>), sklad vzorků křemíku (38,66 m<sup>2</sup>), zkoušebna (16,78 m<sup>2</sup>), WC muži (5,44 m<sup>2</sup>), chodba (15,62 m<sup>2</sup>), šatna muži (14,54 m<sup>2</sup>), kancelář (22,55 m<sup>2</sup>), kancelář (12,33 m<sup>2</sup>), laboratoř (52,18 m<sup>2</sup>), balení vzorků (30,62 m<sup>2</sup>), chodba (13,42 m<sup>2</sup>), vývojová dílna (135,33 m<sup>2</sup>), strojovna topení a chlazení (30,64 m<sup>2</sup>) a sklad surovin (24,24 m<sup>2</sup>).*

*Ve 2. NP stavby je chodba (20,57 m<sup>2</sup>), WC ženy (5,75 m<sup>2</sup>), šatna ženy (15,36 m<sup>2</sup>), denní místnost (23,05 m<sup>2</sup>), schodiště (6,39 m<sup>2</sup>), sklad hotových výrobků (18,43 m<sup>2</sup>), měření monokrystalů (19,14 m<sup>2</sup>), čištění, sušení, balení (37,95 m<sup>2</sup>), předstíř, čisté oděvy (12,62 m<sup>2</sup>), WC ženy (4,14 m<sup>2</sup>), WC muži (5,51 m<sup>2</sup>), řezání, lepení, broušení (84,86 m<sup>2</sup>), leštění (44,85 m<sup>2</sup>), výroba monokrystalů (143,76 m<sup>2</sup>), hala a schodiště (26,63 m<sup>2</sup>), operátoři výroby (28,90 m<sup>2</sup>) a úklid (1,32 m<sup>2</sup>).*

*V podkově domu se nachází schodiště a hala (27,43 m<sup>2</sup>), kancelář (26,63 m<sup>2</sup>), kancelář (326,89 m<sup>2</sup>), WC muži (4,07 m<sup>2</sup>), WC ženy (4,07 m<sup>2</sup>), úklid (1,71 m<sup>2</sup>) a čajová kuchyňka (4,47 m<sup>2</sup>).*

*Vnitřní dveře stavby jsou dřevěné plné. Podlahy jsou betonové s epoxidovým nátěrem, keramickou dlažbou či laminátovou podlahou. Obklady jsou keramické. V budově se nachází nákladní výtah. Stavba je využívána jako výroba čistého křemíku a výroba monokrystalu safíru včetně jeho následného obrábění.*

*Z inženýrských sítí je nemovitá věc napojena na přípojku elektřiny. Voda je čerpána ze studny. Odpady jsou svedeny do jímky. Přípojky nebylo možné ověřit. Vytápění stavby je ústřední s rozvody do radiátorů, tepelným čerpadlem či kotlem na tuhá paliva. Ohřev teplé vody zajišťuje tepelné čerpadlo či kotel.*

*Na pozemku parc. č. St. 245/2 stojí stavba občanské vybavenosti č.p. 321. Pozemek je v katastru nemovitostí veden jako zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 601 m<sup>2</sup>. Pozemky parc. č. St. 245/2, parc. č. St. 379 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. St. 518 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. St. 519 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. St. 589 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1150/6 (ostatní plocha), parc. č. 1151/3 (ostatní plocha), parc. č. 1151/5 (ostatní plocha) a parc. č. 1151/6 (ostatní plocha) na sebe navazují a tvoří spolu jeden funkční celek. Pozemky jsou v územním plánu vedeny jako plochy smíšené obytné - území malých sídel. Pozemky jsou mírně svažité, travnaté, udržované a oplocené. Na pozemcích se nachází studna, jímka, zpevněné plochy a porosty. Pozemky jsou přístupné přes pozemek parc. č. 2809 ve vlastnickém právu obce Benešov nad Černou.*

Příslušenství těchto nemovitých věcí tvoří: oplocení

### III.

**Výsledná cena** dražených nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení byla určena soudním exekutorem usnesením č.j. 120 EX 567/24-75 ze dne 23.9.2024 částkou ve výši **17.345.000,- Kč**.

### IV.

**Nejnižší podání** se stanoví ve výši 2/3 výsledné ceny dražených nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení a jejího příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot, patřících k draženému celku a činí částku

#### **Poučení:**

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez této náležitosti. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnoprů dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

## 11.563.400,- Kč

V.

**Výše jistoty** pro dražbu nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení se určuje v částce **500.000,- Kč**, nejvýše však ve výši 3/4 nejnižšího podání. Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti v sídle Exekutorského úřadu Klatovy, pokud se nejedná o platbu v hotovosti dle zvlátného právního předpisu, nejpozději do zahájení konání dražebního jednání nebo bezhotovostní placbou na účet soudního exekutora, vedený u Československé obchodní banky, a.s., pobočka Plzeň, číslo účtu 214740944/0300 pod variabilním symbolem 56724 s uvedením specifického symbolu, kterým bude v případě fyzické osoby rodné číslo a v případě právnické osoby její identifikační číslo, a to nejpozději do 10:00 hod. v den konání dražby. K placbě na účet exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li ve stanovené lhůtě zjištěno, že na jeho účet také došla. Do elektronické dražby budou připuštěni jen dražitelé, kteří takto zaplatili dražební jistotu do uvedeného termínu.

VI.

Věcná břemena, výměnky a nájemní, pachtovní či předkupní práva, která prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou, jsou:

**Závada:**

**věcné břemeno (podle listiny) osobní služebnost umístění distribuční soustavy - kabel VN, kabel NN s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat tuto soustavu pro EG.D, a.s. s povinností k pozemkům parc. č. 1150/6 a parc. č. 1151/3**

VII.

Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. Dle ustanovení § 336j odst. 1 věty druhé občanského soudního řádu učiní-li více dražitelů stejně nejvyšší podání, udělí soud příklep nejprve tomu dražiteli, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Zúčastní-li se spolužlastník povinného dražby a učiní-li s jinými dražiteli stejně nejvyšší podání, udělí se mu příklep; ustanovení § 336j odst. 1 věty druhé občanského soudního řádu se nepoužije. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který podání učinil jako první. Podílový spolužlastník nemá k nemovité věci předkupní právo, s výjimkou dle ust. § 1124 a § 1125 zákona č. 89/2012 Sb.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí 15 denní lhůty ode dne zveřejnění usnesení o příklepu k podávání návrhů na předražek v souladu s ustanovením § 336ja odst. 1 občanského soudního řádu (dále jen „OSŘ“). Byl-li však podán takový návrh, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabyl-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovité věci s příslušenstvím, nabyl-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

VIII.

Soudní exekutor v y z ý v á každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu dle ustanovení § 52 exekučního řádu zákona č. 120/2001 Sb. (dále jen „EŘ“) ve spojení s ustanovením § 267 OSŘ, aby je uplatnil u soudu, a aby takové uplatnění práva prokázal u soudního exekutora nejpozději před zahájením dražebního jednání, jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlázeno.

IX.

Soudní exekutor v y z ý v á každého, kdo má k nemovité věci nájemní či pachtovní právo, výměnek nebo věcné břemeno nezapsané v katastru nemovitostí, které není uvedeno v dražební vyhlášce, nejde-li o nájemce bytu, výměnkáře, je-li součástí výměnku právo bydlení nebo oprávněného z věcného břemene bydlení, aby

**Poučení:**

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez této náležitosti. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

takové právo soudnímu exekutorovi oznámil a doložil ho listinami, jinak takové právo zanikne příklepem nebo v případě zemědělského pachtu koncem pachtovního roku.

#### X.

Soudní exekutor u p o z o r ř u j e, že oprávněný, další oprávněný a další věřitel povinného se mohou domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání. Přihláška musí obsahovat tyto náležitosti:

- a) výši pohledávky a jejího příslušenství, jejíhož uspokojení se věřitel povinného domáhá,
- b) vyčíslení pohledávky ke dni konání dražby,
- c) údaj o tom, do jaké skupiny pohledávka patří,
- d) skutečnosti významné pro pořadí pohledávky.

Přihláška musí splňovat náležitosti dle ustanovení § 42 OSŘ, a z podání musí být patrno, kterému soudnímu exekutorovi je určeno, kdo je činí, které věci se týká a co sleduje a musí být podepsáno a datováno.

K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku, o pohledávku související se správou domu a pozemku, která byla uplatněna u soudu žalobou podle části třetí, nebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem, ledaže tyto skutečnosti vyplývají z obsahu spisu.

Opožděné nebo neúplné přihlášky budou usnesením odmítnuty.

Věřitel je povinen bezodkladně oznámit soudnímu exekutorovi změny týkající se přihlášky, ke kterým došlo po jejím doručení soudnímu exekutorovi. Při neoznámení věřitel odpovídá za škodu tím způsobenou.

#### XI.

Soudní exekutor u p o z o r ř u j e oprávněného, dalšího oprávněného a další věřitele a povinného, že mohou poprít přihlášené pohledávky co do jejich pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí, a to nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění oznámení o přihlášených pohledávkách, nebo v téže lhůtě žádat, aby k rozvržení rozdělované podstaty bylo nařízeno jednání dle ustanovení § 69 EŘ ve spojení s ustanovením § 336p odst. 1 OSŘ; k námitkám a žádostí o jednání učiněným později nebude přihlíženo.

#### XII.

Soudní exekutor u p o z o r ř u j e dražitele, že se nepřipouští, aby nejvyšší podání bylo dopláceno úvěrem se zřízením zástavního práva na vydražené nemovité věci.

#### XIII.

Soudní exekutor u p o z o r ř u j e osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě zanikají, nejde-li o předkupní právo stavebníka k pozemku nebo vlastníka pozemku k právu stavby, předkupní právo vlastníka stavby k pozemku a vlastníka pozemku ke stavbě nebo zákonné předkupní právo, která udělením příklepu nezanikají. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je uplatnit nejpozději ve lhůtě pěti dnů před zahájením dražebního jednání (v této lhůtě musí být uplatnění předkupního práva nebo výhrady zpětné koupě včetně důkazů doručeny soudnímu exekutorovi). Pokud nebude předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě shora uvedeným způsobem uplatněna a prokázána, nebude v případě dalšího dražebního jednání k později uplatněnému předkupnímu právu nebo výhradě zpětné koupě přihlíženo.

#### XIV.

Soudní exekutor u p o z o r ř u j e na to, že pozemek, na který se vztahuje exekuce prodejem nemovitých věcí, není zatížen právem stavby.

#### XV.

Soudní exekutor u p o z o r ř u j e osobu odpovědnou za správu domu a pozemku, jde-li o prodej jednotky v domě, že se může domáhat uspokojení pohledávky související se správou domu a pozemku vůči vlastníku

#### Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez téhoto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

jednotky, pokud tato pohledávka byla uplatněna u soudu žalobou podle části třetí OSŘ a jestliže ji přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání a přihláška bude obsahovat náležitosti podle § 336f odst. 2 a 3, s poučením, že přihlášky, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, soudní exekutor odmítne.

## XVI.

Registrace dražitelů do systému elektronických dražeb probíhá prostřednictvím webového formuláře na adresu [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz), sekce Registrovat/Přihlásit. Dražitelé jsou povinni sdělit svoje jméno, příjmení, bydliště, rodné číslo, a nebylo-li přiděleno, datum narození.

## XVII.

Způsob elektronické dražby:

1. Dražby se může zúčastnit jen ověřený registrovaný uživatel portálu [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz).
2. Povinný se nesmí účastnit dražby jako dražitel. Povinný se po předchozí registraci může jako ověřený uživatel portálu [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz) účastnit dražby v postavení povinného.
3. Dražitelé nebo povinnému, který nespĺňuje technické podmínky pro registraci a následnou dražbu, exekutor umožní na předchozí písemné vyžádání v sídle úřadu přístup k technickému vybavení.
4. Na portálu [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz) si dražitel zvolí nemovitou věc, kterou chce dražit.
5. Po připsání dražební jistoty na bankovní účet exekutora a splnění podmínek účasti na dražbě dle tohoto usnesení je dražitel oprávněn v dražbě přihazovat.
6. Virtuální dražební místo se otevře všem účastníkům 30 minut před zahájením dané dražby. V průběhu dražby lze virtuální dražební místo kdykoliv opouštět a opětovně do ní vstupovat. Informace o dražbě se obnovují samy v definovaném intervalu cca 4,5 sekundy.
7. V termínu pořádání samotné dražby se dražitel přihlásí u konkrétní dražby svým uživatelským jménem a heslem do systému, po schválení ověřeného uživatele za dražitele v dané dražbě se automaticky vygeneruje unikátní identifikační číslo, které slouží jako jednoznačný a nezaměnitelný identifikátor dražitele v průběhu dražby, následně může přihazovat. Unikátní identifikační číslo se zobrazuje pouze třetím osobám, samotný dražitel u svých příhozů bude mít místo identifikačního čísla své uživatelské jméno.
8. Dražitelé nemohou v dražbě činit shodná podání. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, jinak k němu nebude v elektronické dražbě vůbec přihlíženo. To neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě – v případě, že bude učiněno stejně podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli, jemuž svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě.
9. Učiní-li nejvyšší podání více dražitelů s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, bude udělen příklep tomu dražiteli s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, který učinil své podání nejdříve.
10. Příhozy se činí tak, že lze využít tlačítka s funkcí automatického příhozu, které zajistí příhoz ve výši minimálního příhozu nebo do příslušného okénka dražitel vypíše vždy celou částku navýšenou o výši svého příhozu (musí být stejná či vyšší než stanovený minimální příhoz určený dražebníkem, jinak se podání s částkou menší než minimální příhoz nezobrazí a má se za to, že nebylo učiněno), klikem na tlačítka přihodit je podání učiněno a zobrazí se jako nejvyšší podání spolu s uživatelským jménem dražitele, celkovou částkou a uvedeným přesným časem příhozu.
11. Po skončení dražby oznámí exekutor prostřednictvím systému elektronických dražeb osobu, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výši nejvyššího podání.
12. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacena jistota po skončení dražby.
13. Bude-li vydáno usnesení o odročení dražebního jednání, vrátí se dražitelům zaplacena jistota.
14. Usnesení o příklepu se v elektronické podobě zveřejní prostřednictvím systému elektronických dražeb a doručí se osobám dle § 336k OSŘ.

### Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez této náležitosti. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejný listinou tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

**Soudní exekutor žádá ve smyslu ust. § 336c odst. 3 občanského soudního řádu příslušný obecní úřad, v jehož obvodu jsou nemovité věci, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce.**

V Klatovech, dne 24.10.2024

*Otisk úředního razítka*

---

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., v.r.  
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Renáta Boudová

Doručuje se:

- oprávněný,
  - další oprávnění,
  - povinný
  - manžel povinného, jde-li o nemovitou věc ve společném jméní manželů,
  - osobám, o nichž je známo, že mají k nemovité věci předkupní nebo zástavní právo nebo výhradu zpětné koupě,
  - osobám, jejichž nájemní či pachtovní právo, výměnek nebo právo odpovídající věcnému břemenu zaniklo,
  - přihlášeným věřitelům,
  - finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je nemovitá věc a v jejichž obvodu má povinný, případně manžel povinného (je-li nemovitá věc ve společném jméní manželů) své bydliště (sídlo),
  - těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění,
  - katastrálnímu úřadu,
  - obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc,
- má-li některý z účastníků řízení právního zástupce, pak doručovat zástupci.

**Poučení:**

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez této náležitosti. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnoprůpis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.