

U S N E S E N Í

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., soudní exekutor, Exekutorský úřad Klatovy se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy, pověřený provedením exekuce na základě pověření Obvodního soudu pro Prahu 10, č.j. 54 EXE 593/2024-12, ze dne 04.03.2024, kterým byla nařízena exekuce na základě rozsudku č.j. 46 C 197/2019-187, který vydal Obvodní soud pro Prahu 10 dne 08.09.2020 a který se stal pravomocným dne 21.10.2020 a vykonatelným dne 27.10.2020,

proti povinnému: HIC & Co. s.r.o., Kounická 1385/60, 10000, Praha, IČ 28536495

na návrh oprávněného: GOLDFIELD s.r.o., nám. T. G. Masaryka 2433, 76001, Zlín, IČ 04155424,
zast. Mgr. Aleš Terš, advokát, Hvězdova 1734/2, 14000, Praha 4

pro 17 261 504,32 Kč s příslušenstvím

rozhodl takto:

I. Dražební rok nemovitých věcí:

Okres: CZ0312 Český Krumlov		Obec: 545406 Benešov nad Černou	
Kat.území: 602388 Benešov nad Černou		List vlastnictví: 839	
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)			
B Nemovitosti			
Jednotky			
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Podíl na společných částech domu a pozemku
321/1	jiný nebytový prostor	byt.z.	1008/2015
Vymezeno v:			
Budova	Benešov nad Černou, č.p. 321, obč.vyb., LV 838 na parcele St. 245/2, LV 838		
Parcela	St. 245/2	zastavěná plocha a nádvoří 601m2	
321/2	jiný nebytový prostor	byt.z.	1007/2015
Vymezeno v:			
Budova	Benešov nad Černou, č.p. 321, obč.vyb., LV 838 na parcele St. 245/2, LV 838		
Parcela	St. 245/2	zastavěná plocha a nádvoří 601m2	

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Okres: CZ0312 Český Krumlov Obec: 545406 Benešov nad Černou
Kat.území: 602388 Benešov nad Černou List vlastnictví: 536
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 379	95	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Benešov nad Černou, č.p. 347, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 379				
St. 518	90	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 518				
St. 519	93	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 519				
St. 589	6	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 589				
1150/6	932	ostatní plocha	manipulační plocha	
1151/3	538	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1151/5	944	ostatní plocha	manipulační plocha	
1151/6	3950	ostatní plocha	manipulační plocha	

nařízený na den 16.07.2025 usnesením č.j. 120 EX 567/24-116 ze dne 12.05.2025 se odročuje na neurčito.

Odůvodnění:

Usnesením č.j. 120 EX 567/24-116 ze dne 12.05.2025 bylo nařízeno dražební jednání na 16.07.2025. Dne 09.07.2025 bylo doručeno sdělení a žádost soudního exekutora Mgr. Jakuba Effenbergera o přerušení exekuce prodejem nemovitých věcí, a to z důvodu vydání exekučního příkaz správu závodu povinného HIC & Co. s.r.o. který exekutor Mgr. Jakub Effenberger vydal a doručil rejstříkovému soudu dne 07.07.2025. Dle ust. § 16 odst. 1 zákona č. 119/2001 Sb., kterým se stanoví pravidla pro případy souběžně probíhajících výkonů rozhodnutí, se přerušují již nařízené exekuce, které postihují věci, práva a jiné majetkové hodnoty patřící k podniku, z tohoto důvodu rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto usnesení.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Soudní exekutor žádá ve smyslu ust. § 336c odst. 3 občanského soudního řádu příslušný obecní úřad, v jehož obvodu jsou nemovité věci, aby usnesení nebo jeho podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce.

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

V Klatovech, dne 14.7.2025

Otisk úředního razítka

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Bohuslava Matějková

Doručuje se:

- oprávněný,
 - další oprávnění,
 - povinný
 - manžel povinného, jde-li o nemovitou věc ve společném jmění manželů,
 - osobám, o nichž je známo, že mají k nemovité věci předkupní nebo zástavní právo nebo výhradu zpětné koupě,
 - osobám, jejichž nájemní či pachtovní právo, výměnek nebo právo odpovídající věcnému břemeni zaniklo,
 - přihlášeným věřitelům,
 - finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je nemovitá věc a v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo),
 - těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění,
 - katastrálnímu úřadu,
 - obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc,
- má-li některý z účastníků řízení právního zástupce, pak doručovat zástupci.

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.