

U S N E S E N Í

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., soudní exekutor, Exekutorský úřad Klatovy se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy, pověřený vedením exekuce na základě pověření Okresního soudu v Kroměříži, č.j. 30 EXE 764/2022-11, ze dne 27.09.2022,

proti povinnému: EVŽEN VEČEŘA, Němčice 10, 76843, Němčice, nar.15.04.1986, zast. obecným zmocněncem MATOUŠ VAVRDA, Antonína Morese 1379/4c, 77900, Olomouc, nar.18.04.1989

na návrh oprávněného: Home Credit a.s., Nové sady 996/25, 60200, Brno, IČ 26978636, zast. Mgr. Roman Pospiech, LL.M., advokát, Příčná 1892/4, 11000, Praha

pro 22 101,43 Kč s příslušenstvím

rozhodl takto:

I. Dražební jednání nemovitých věcí nařízené na den 07.05.2025 v 11:00 hod. konané prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: www.drazby-exekutori.cz, usnesením č.j. 120 EX 9665/22-257 ze dne 13.03.2025, jehož předmětem měly být nemovité věci:

Okres: CZ0721 Kroměříž

Obec: 588784 Němčice

Kat.území: 703036 Němčice u Holešova

List vlastnictví: 344

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
10/1	byt		byt.z.	1062/4148
Vymezeno v:				
Budova	Němčice, č.p. 10, byt.dům, LV 317			
	na parcele	St. 13/3, LV 317		
Parcela	St. 13/3	zastavěná plocha a nádvoří		202m2
	St. 232	zastavěná plocha a nádvoří		7m2
	St. 233	zastavěná plocha a nádvoří		25m2
	St. 234	zastavěná plocha a nádvoří		26m2
	St. 235	zastavěná plocha a nádvoří		20m2
	St. 236	zastavěná plocha a nádvoří		10m2
	St. 237	zastavěná plocha a nádvoří		27m2
	St. 238	zastavěná plocha a nádvoří		25m2
	St. 239	zastavěná plocha a nádvoří		11m2
	310	ostatní plocha	jiná plocha	452m2

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Okres: CZ0721 Kroměříž

Obec: 588784 Némčice

Kat.území: 703036 Némčice u Holešova

List vlastnictví: 370

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

bez čp/če garáž St. 238, LV 317

bez čp/če jiná st. St. 239, LV 317

s e n e k o n á.

Odůvodnění:

Ve shora uvedené věci soudní exekutor usnesením ze dne 13.03.2025 vydal v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 a 2 zákona č. 120/2001 Sb., exekučního řádu, a za použití ustanovení § 336b odst. 1 a 2 a souvisejících ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, dražební vyhlášku, kterou stanovil termín dražebního jednání na elektronické adrese: www.drazby-exekutori.cz, na den 07.05.2025 v 11:00 hod. s tím, že předmětem dražby budou nemovité věci uvedené ve výrokové části tohoto usnesení.

Povinný před zahájením dražebního jednání celou pohledávku včetně odměny a nákladů soudního exekutora uhradil.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Soudní exekutor žádá ve smyslu ust. § 336c odst. 3 občanského soudního řádu příslušný obecní úřad, v jehož obvodu jsou nemovité věci, aby usnesení nebo jeho podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce.

V Klatovech, dne 2.4.2025

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Bohuslava Matějková

Doručuje se:

- oprávněný,
- další oprávnění,
- povinný
- manžel povinného, jde-li o nemovitou věc ve společném jmění manželů,
- osobám, o nichž je známo, že mají k nemovité věci předkupní nebo zástavní právo nebo výhradu zpětné koupě,
- osobám, jejichž nájemní či pachtovní právo, výměnek nebo právo odpovídající věcnému břemeni zaniklo,

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

- přihlášeným věřitelům,
 - finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je nemovitá věc a v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo),
 - těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění,
 - katastrálnímu úřadu,
 - obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc,
- má-li některý z účastníků řízení právního zástupce, pak doručovat zástupci.

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.