

Číslo jednací: **120 EX 2667/20-361**

v. s. oprávněný: 7354639895

č.j. oprávněný: EPR 255675/2019-5

U S N E S E N Í

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., soudní exekutor, Exekutorský úřad Klatovy se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy, pověřený vedením exekuce na základě pověření Okresní soud v České Lípě, č.j. 40 EXE 445/2020-8, ze dne 02.03.2020,

proti povinnému: IVANA JANKOVÁ, Smetanova 91, 47154, Cvikov, nar.25.12.1994
na návrh oprávněného: ČEZ Prodej, a.s., Duhová 425/1, 14000, Praha, IČ 27232433, zast. JUDr. Petr Pečený, advokát, Purkyňova 74/2, 11000, Praha 1

pro 13 777,00 Kč s příslušenstvím

rozhodl takto:

- I. Dražební jednání nemovitých věcí nařízené na den 08.04.2026 ve 13:30 hod. konané prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: www.drazby-exekutori.cz, usnesením č.j. 120 EX 2667/20-251 ze dne 26.1.2026, jehož předmětem měly být nemovité věci:**

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561479 Cvikov

Kat.území: 618080 Cvikov

List vlastnictví: 380

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Podíl 1/3

B Nemovitostí

Pozemky		Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela	St.				
657	118	zastavěná plocha a nádvoří			chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, chráněná krajinná oblast - IV. zóna

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 657

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

St. 658

891 zastavěná plocha a
nádvoří

chráněná krajinná
oblast, chráněná
krajinná oblast -
III. zóna, chráněná
krajinná oblast -
IV. zóna

Součástí je stavba: Cvikov II, č.p. 91, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 658

3423/2

1721 zahrada

chráněná krajinná
oblast, chráněná
krajinná oblast -
III. zóna, chráněná
krajinná oblast -
IV. zóna, zemědělský
půdní fond

3423/3

114 trvalý travní porost

chráněná krajinná
oblast, chráněná
krajinná oblast -
IV. zóna, zemědělský
půdní fond

s e n e k o n á.

Odůvodnění:

Ve shora uvedené věci soudní exekutor usnesením ze dne 26.1.2026 vydal v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 a 2 zákona č. 120/2001 Sb., exekučního řádu, a za použití ustanovení § 336b odst. 1 a 2 a souvisejících ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, dražební vyhlášku, kterou stanovil termín dražebního jednání na elektronické adrese: www.drazby-exekutori.cz, na den 08.04.2026 ve 13:30 hod. s tím, že předmětem dražby budou nemovité věci uvedené ve výrokové části tohoto usnesení.

Povinný před zahájením dražebního jednání celou pohledávku včetně odměny a nákladů soudního exekutora uhradil.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Soudní exekutor žádá ve smyslu ust. § 336c odst. 3 občanského soudního řádu příslušný obecní úřad, v jehož obvodu jsou nemovité věci, aby usnesení nebo jeho podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce.

V Klatovech, dne 17.3.2026

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Renáta Boudová

Doručuje se:

– oprávněný,

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

- další oprávnění,
 - povinný
 - manžel povinného, jde-li o nemovitou věc ve společném jmění manželů,
 - osobám, o nichž je známo, že mají k nemovité věci předkupní nebo zástavní právo nebo výhradu zpětné koupě,
 - osobám, jejichž nájemní či pachtovní právo, výměnek nebo právo odpovídající věcnému břemeni zaniklo,
 - přihlášeným věřitelům,
 - finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je nemovitá věc a v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo),
 - těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění,
 - katastrálnímu úřadu,
 - obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc,
- má-li některý z účastníků řízení právního zástupce, pak doručovat zástupci.

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.