

U S N E S E N Í

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., soudní exekutor, Exekutorský úřad Klatovy se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy, pověřený provedením exekuce na základě pověření Obvodní soud pro Prahu 1, č.j. 49 EXE 1569/2025-15, ze dne 24.04.2025, kterým byla nařízena exekuce na základě notářský zápis č.j. NZ 1722/2024-, N 1597/2024, který vydal Mgr. Jan Zdobinský, zástupce notáře dne 19.12.2024 a vykonatelným dne 18.02.2025,

proti povinnému: MARIE MÜLLEROVÁ, Mgr., Vodičkova 681/18, 11000, Praha, nar.04.06.1979, IČ 70375364, adresa pro doručování MARIE MÜLLEROVÁ, Kopalova 554/2, 15900, Praha, zast. JUDr. Jiří Jokl, advokát, Londýnská 608/52, 12000, Praha

na návrh oprávněného: Castle Development s.r.o., Sanderova 1616/16, 17000, Praha, IČ 21722315

pro 456 000,00 Kč s příslušenstvím

rozhodl takto:

I. Dražební rok nemovitých věcí:

Okres: Obec: **554782 Praha**
Kat.území: **729213 Velká Chuchle** List vlastnictví: **1812**
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
991/427	721	zahrada		zemědělský půdní fond
991/448	232	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Velká Chuchle, č.p. 554, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 991/448				

nařízený na den 06.05.2026 usnesením č.j. 120 EX 3263/25-123 ze dne 3.3.2026 se odročuje na neurčito.

Odůvodnění:

Vzhledem k probíhajícím smírným jednáním mezi oprávněnou a povinnou a na návrh oprávněné, odročil soudní exekutor dražební jednání na neurčito.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Soudní exekutor žádá ve smyslu ust. § 336c odst. 3 občanského soudního řádu příslušný obecní úřad, v jehož obvodu jsou nemovité věci, aby usnesení nebo jeho podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce.

V Klatovech, dne 30.3.2026

Otisk úředního razítka

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Renáta Boudová

Doručuje se:

- oprávněný,
 - další oprávnění,
 - povinný
 - manžel povinného, jde-li o nemovitou věc ve společném jmění manželů,
 - osobám, o nichž je známo, že mají k nemovité věci předkupní nebo zástavní právo nebo výhradu zpětné koupě,
 - osobám, jejichž nájemní či pachtovní právo, výměnek nebo právo odpovídající věcnému břemeni zaniklo,
 - přihlášeným věřitelům,
 - finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je nemovitá věc a v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo),
 - těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění,
 - katastrálnímu úřadu,
 - obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc,
- má-li některý z účastníků řízení právního zástupce, pak doručovat zástupci.

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.